MORATORIO EJECUTIVO DEL GOBERNADOR DE DESALOJO DE INQUILINOS

- La [orden ejecutiva](#) del gobernador Herbert, de fecha 1 de Abril de 2020, instituye una **moratoria sobre los desalojos** residenciales para un grupo reducido de inquilinos que han sido directamente afectados por COVID-19
- La orden es efectiva de inmediato y se aplica solo a las siguientes personas:
 - Individuos que han **sufrido pérdida de salario o empleo como resultado de COVID-19**
 - Individuos que se **han sometido a aislamiento o cuarentena en cumplimiento de una orden emitida por el Departamento de Salud de Utah o un departamento de salud local**
 - Individuos que han dado **positivo por COVID-19**
- El pedido no crea ni ordena perdón de alquiler
- El inquilino debe haber estado al día con los pagos de renta al 31 de Marzo de 2020
- Todos los inquilinos que no puedan pagar el alquiler deberán pagar el alquiler cuando el pedido expire el 15 de Mayo
- Los desalojos por parte de los propietarios no pueden iniciarse hasta el 15 de Mayo
- La orden no prohíbe los desalojos por otras razones que no sean desalojos para inquilinos afectados por COVID-19
- El gobernador puede suspender (por orden ejecutiva) la aplicación de un estatuto que esté directamente relacionado y sea necesario para abordar un estado de emergencia